



Unione dei Comuni Gallura
Staz. Marittima – I Piano – P.to Commerciale
07020 Palau (OT)
P.IVA / C.F. 02346160902
Tel. 0789 708699 – Fax 0789 708699
email: info@unioneallura.gov.it P.E.C. cuc@pec.unioneallura.gov.it
<http://www.unioneallura.gov.it>

**AVVISO ESPLORATIVO
MANIFESTAZIONE DI INTERESSE**

**FINALIZZATO ALL'AFFIDAMENTO, MEDIANTE PROCEDURA NEGOZIATA AI SENSI
DELL'ART. 36 C.2 LETT. B DEL D.LGS. 18.04.2016 N. 50, DELL'INCARICO
PROFESSIONALE DI DIRETTORE DELL'ESECUZIONE DEL CONTRATTO EX ART.
101 C. 1 DEL D.LGS. 50/2016 RELATIVAMENTE AL SERVIZIO DI PREVENZIONE
ANTINCENDIO NELLE AREE STANDARD DI PROPRIETÀ DEI COMUNI
APPARTENENTI ALL'UNIONE DEI COMUNI GALLURA: ARZACHENA, LA
MADDALENA, PALAU, SANT'ANTONIO DI GALLURA E TELTI
CIG Z0E1E399AE**

Il Direttore Generale dell'Unione dei Comuni Gallura

RENDE NOTO

Che, in esecuzione della propria Determinazione a Contrarre n. 83 R.G 101 del 12/04/2017

L'Unione dei Comuni Gallura intende procedere all'acquisizione di manifestazione di interesse da parte di soggetti esperti per l' affidamento del servizio esterno di *"Direzione dell'esecuzione del contratto, relativamente al servizio di prevenzione antincendio nelle strade e aree standard comunali dei comuni appartenenti all'Unione dei Comuni Gallura,* ai sensi dell'art. 101 c. 1 del D.Lgs. 50/2016;

Al fine di poter procedere all'individuazione degli operatori economici da invitare alla successiva fase per l'affidamento del servizio in oggetto, l'Unione de Comuni Gallura avvia la presente indagine di mercato, in base alla quale tutti gli operatori economici interessati, rientranti in una delle fattispecie di cui all'art. 46 del D.Lgs. 50/2016, dovranno presentare la propria manifestazione di interesse ad essere invitati alla fase successiva.

Si riportano qui di seguito tutte le informazioni necessarie.



Unione dei Comuni Gallura
Staz. Marittima – I Piano – P.to Commerciale
07020 Palau (OT)
P.IVA / C.F. 02346160902
Tel. 0789 708699 – Fax 0789 708699
email: info@unioneallura.gov.it P.E.C. cuc@pec.unioneallura.gov.it
<http://www.unioneallura.gov.it>

1. AMMINISTRAZIONE AGGIUDICATRICE – STAZIONE APPALTANTE

Denominazione Ufficiale:	Unione dei Comuni “Gallura con sede C/O Stazione Marittima, Porto Commerciale 07020 Palau email info@pec.unioneallura.gov.it
Punti di Contatto:	RUP Dott.ssa Barbara Pini – Direttore Generale Tel. 0789/708699 mail: info@pec.unioneallura.gov.it
Amministrazione aggiudicatrice (URL):	http://www.unioneallura.gov.it/
Informazioni sulle Procedure (URL):	http://www.unioneallura.gov.it/
Indirizzo a cui inviare le candidature:	Unione dei Comuni “Gallura con sede C/O Stazione Marittima, Porto Commerciale 07020 Palau

2. OGGETTO DELL'APPALTO E IMPORTO A BASE D'ASTA

Tipo di appalto:	Appalto di Servizi
Luogo principale di esecuzione:	Arzachena – La Maddalena – Palau – Sant’Antonio di Gallura - Telti
Lotti – Suddivisione in lotti:	NO
Ammissibilità Offerte in variante:	NO
Durata dell'Appalto	Giorni 60 e comunque sino alla consegna del certificato di buona esecuzione del servizio.
Quantificazione importo a base d'asta:	importo a base d'asta € 6.000,00 esclusi oneri previdenziali (4%) e IVA (22%)



3. SOGGETTI AMMESSI ALLE PROCEDURE

Sono ammessi alla procedura i soggetti indicati all'art. 46 del D.LGS. 18.04.2016 n. 50 (che si riporta in estratto) in possesso dei prescritti requisiti indicati nel prosieguo del presente avviso.

Art. 46. (Operatori economici per l'affidamento dei servizi di architettura e ingegneria)

“1. Sono ammessi a partecipare alle procedure di affidamento dei servizi attinenti all'architettura e all'ingegneria:

- a) i prestatori di servizi di ingegneria e architettura: i professionisti singoli, associati, le società tra professionisti di cui alla lettera b), le società di ingegneria di cui alla lettera c), i consorzi, i GEIE, raggruppamenti temporanei fra i predetti soggetti che rendono a committenti pubblici e privati, operando sul mercato, servizi di ingegneria e di architettura, nonché attività tecnico-amministrative e studi di fattibilità economico-finanziaria ad esse connesse, ivi compresi, con riferimento agli interventi inerenti al restauro e alla manutenzione di beni mobili e delle superfici decorate di beni architettonici, i soggetti con qualifica di restauratore di beni culturali ai sensi della vigente normativa; [14]*
- b) le società di professionisti: le società costituite esclusivamente tra professionisti iscritti negli appositi albi previsti dai vigenti ordinamenti professionali, nelle forme delle società di persone di cui ai capi II, III e IV del titolo V del libro quinto del codice civile ovvero nella forma di società cooperativa di cui al capo I del titolo VI del libro quinto del codice civile, che svolgono per committenti privati e pubblici servizi di ingegneria e architettura quali studi di fattibilità, ricerche, consulenze, progettazioni o direzioni dei lavori, valutazioni di congruità tecnico economica o studi di impatto ambientale;*
- c) società di ingegneria: le società di capitali di cui ai capi V, VI e VII del titolo V del libro quinto del codice civile, ovvero nella forma di società cooperative di cui al capo I del titolo VI del libro quinto del codice civile che non abbiano i requisiti delle società tra professionisti, che eseguono studi di fattibilità, ricerche, consulenze, progettazioni o direzioni dei lavori, valutazioni di congruità tecnico-economica o studi di impatto, nonché eventuali attività di produzione di beni connesse allo svolgimento di detti servizi;*
- d) i prestatori di servizi di ingegneria e architettura identificati con i codici CPV da 74200000-1 a 74276400-8 e da 74310000-5 a 74323100-0 e 74874000-6 stabiliti in altri Stati membri, costituiti conformemente alla legislazione vigente nei rispettivi Paesi; [15]*
- e) i raggruppamenti temporanei costituiti dai soggetti di cui alle lettere da a) a d);*
- f) i consorzi stabili di società di professionisti e di società di ingegneria, anche in forma mista, formati da non meno di tre consorziati che abbiano operato nei settori dei servizi di ingegneria e architettura.*

2. Ai fini della partecipazione alle procedure di affidamento di cui al comma 1, le società, per un periodo di cinque anni dalla loro costituzione, possono documentare il possesso dei requisiti economico-finanziari e tecnico-organizzativi richiesti dal bando di gara anche con riferimento ai requisiti dei soci delle società, qualora costituite nella forma di società di



persone o di società cooperativa e dei direttori tecnici o dei professionisti dipendenti della società con rapporto a tempo indeterminato, qualora costituite nella forma di società di capitali”

È ammessa la partecipazione anche in forma di Consorzio o in Associazione ai sensi degli artt. 47 e 48 del D. Lgs. 18.04.2016 n. 50.

4. MODALITÀ DI ESECUZIONE DEL SERVIZIO E SANZIONI PER INADEMPIENZA

I compiti del DEC sono quelli previsti nella normativa richiamata, vale a dire assicurare il *“coordinamento, alla direzione e al controllo tecnico-contabile dell'esecuzione del contratto stipulato dalla Stazione Appaltante assicurando la regolare esecuzione da parte dell'esecutore, in conformità ai documenti contrattuali”* (Art. 111 c. 2 D.Lgs. 50/2016).

Il DEC, nell'ambito delle attività sopra riportate, collabora in stretto rapporto con l'ufficio Ambiente dell'Unione dei Comuni Gallura, fornendo allo stesso elementi per l'applicazione delle penali previste dal contratto e la risoluzione delle controversie, nonché elementi per la verifica del rispetto delle norme sulla sicurezza sul lavoro.

A tale fine il DEC svolge tutte le attività allo stesso espressamente demandate dal Codice e dalle Linee Guida attuative predisposte dall'ANAC, seppur in attesa di approvazione, indicanti le modalità di svolgimento delle funzioni di coordinamento, direzione e controllo tecnico-contabile dell'esecuzione del contratto, nonché tutte le attività che si rendano opportune per assicurare il perseguitamento dei compiti a questo assegnati.

Le modalità di esecuzione del Servizio di Direzione dell'esecuzione del contratto, le penalità in caso di inadempimento e le condizioni contrattuali saranno disciplinate da apposito contratto, il cui schema è allegato al presente avviso (**Allegato 4**).

5. DURATA DELL'ESECUZIONE DEL SERVIZIO

La durata dell'affidamento è disposta in 60 giorni, naturali e consecutivi, decorrenti dalla data di consegna del servizio, data presunta a partire dal 10.05.2017 e comunque la sua durata coinciderà con la naturale scadenza del Contratto da stipularsi tra l'Unione dei Comuni Gallura ed il soggetto aggiudicatario del **“SERVIZIO DI PREVENZIONE ANTINCENDIO NELLE AREE STANDARD DI PROPRIETÀ DEI COMUNI APPARTENENTI ALL'UNIONE DEI COMUNI GALLURA: ARZACHENA, LA MADDALENA, PALAU, SANT'ANTONIO DI GALLURA E TELTI”**.

6. CONDIZIONI RELATIVE ALL'APPALTO

6.1 Cauzioni e Garanzie Richieste

- a) Cauzione Provvisoria: ai sensi dell'art. 93 del D.Lgs. 50/2016, il concorrente è tenuto a presentare, nella successiva fase di gara, apposita cauzione provvisoria, nella misura del 2% dell'importo posto a base di gara.



- b) Garanzia definitiva: l'aggiudicatario dovrà produrre ai sensi dell'art. 103 del D. Lgs. 50/2016 e prima della stipula del contratto, apposita garanzia definitiva non inferiore al 10% dell'importo del contratto, incrementabile in funzione dell'offerta, ai sensi del medesimo art. 103.

Entrambe le cauzioni suddette, ai sensi dell'art. 93 c. 7 e dell'art. 103 c. ultimo periodo, potranno essere ridotte del 50%, qualora l'operatore economico sia in possesso della certificazione del sistema di qualità conforme alle norme europee della serie UNI CEI ISO9000.

6.2 Modalità di finanziamento e di pagamento

- a) Il Servizio è pagato con fondi comunali.
- b) Pagamenti: La fatturazione del servizio avverrà alla fine dell'incarico, previo rilascio del rilascio del certificato di buona esecuzione del servizio a mezzo fattura elettronica PA, il cui pagamento sarà effettuato entro i termini di legge (subordinatamente alla verifica di regolarità contributiva e fiscale).

7. REQUISITI MINIMI PER LA PARTECIPAZIONE

7.1 Requisiti di ordine generale: Potranno partecipare alla gara i soggetti che non si trovino in una delle cause di esclusione previste dall'art. 80 del D.Lgs. 50/2016 e con posizione contributiva regolare;

7.2 Requisiti di idoneità professionale e di capacità tecnica: Ai sensi dell'art. 83 del D.LGS. 50/2016 i concorrenti dovranno essere in possesso dei requisiti di idoneità professionale e capacità tecnica e precisamente:

- a. possedere idoneo titolo di studio e relativa abilitazione professionale (Laurea in Ingegneria, Architettura, Diploma di Geometra o Perito tecnico industriale)
- b. aver svolto negli ultimi cinque anni almeno un incarico di natura equipollente (direttore esecuzione di contratto, Servizio di supporto al RUP, Responsabile di Procedimento, consulente con mansioni contrattualmente definite analoghe a quelle di supporto al RUP) a favore di Enti Pubblici o Organismi di diritto pubblico.

7.3 Requisiti di capacità economica e finanziaria: Ai sensi dell'art. 83 c. 4 i partecipanti assolvono a tale requisito impegnandosi a sottoscrivere, in caso di aggiudicazione, idonea assicurazione per la responsabilità civile del professionista atta a coprire i danni derivanti al Comune dall'esercizio dell'attività professionale anche in conseguenza di errori, negligenze od omissioni nell'erogazione della prestazione professionale richiesta e/o derivanti da condotte di natura colposa (colpa lieve o colpa grave), inclusa la custodia infedele di documenti.

Nel caso di raggruppamenti i componenti devono possedere i seguenti requisiti:

- requisiti di partecipazione di cui al punto 7.1 e 7.3



- requisiti di partecipazione di cui al punto 7.2 lettera a)
- requisiti di partecipazione di cui al punto 7.2 lettera b) almeno dal capogruppo.

Tutti i soggetti partecipanti dovranno possedere le specifiche competenze di carattere tecnico, economico-finanziario, amministrativo, organizzativo e legale, e sarà dotato di adeguata polizza assicurativa a copertura dei rischi professionali come previsto dall'articolo 24, comma 4 del D. Lgs. 50/2016.

E' fatto divieto ai concorrenti di richiedere l'invito alla partecipazione alla gara in più di un raggruppamento temporaneo ovvero di partecipare singolarmente e quali componenti di raggruppamento temporaneo.

8. AVVALIMENTO

L'operatore economico, singolo o in raggruppamento di cui all'art. 45 del D.Lgs. 50/2016, per un determinato appalto, può soddisfare la richiesta relativa al possesso dei requisiti di carattere economico, finanziario, tecnico e professionale di cui all'art. 83, comma 1, lettere b) e c) del citato D. Lgs. n. 50, necessari per partecipare ad una procedura di gara, e in ogni caso con esclusione dei requisiti di cui all'art. 80, nonché dei requisiti di qualificazione di cui all'art. 84, avvalendosi delle capacità di altri soggetti, anche di partecipanti al raggruppamento, a prescindere dalla natura giuridica dei suoi legami con questi ultimi.

Per quanto riguarda i criteri relativi all'indicazione dei titoli di studio e professionali di cui all'allegato XVII, parte II, lettera f), o alle esperienze professionali pertinenti, gli operatori economici possono tuttavia fare affidamento sulle capacità di altri soggetti solo se questi ultimi eseguono direttamente i servizi per cui tali capacità sono richieste.

9. DOCUMENTAZIONE DA PRESENTARE

I soggetti che intendono avanzare la propria candidatura, dovranno presentare la seguente documentazione (preferibilmente utilizzando i modelli predisposti dalla scrivente stazione appaltante):

- a. **Domanda di candidatura (Modello Allegato 1)**, sottoscritta dal soggetto richiedente, ovvero del soggetto mandatario capogruppo, in caso di raggruppamento temporaneo già costituito, ovvero di tutti i soggetti in caso di raggruppamento temporaneo non ancora costituito (in tal caso compilare anche il **Modello Allegato 3**).

All'istanza deve essere allegata, a pena di esclusione, copia fotostatica non autenticata di un documento di identità del/dei sottoscrittore/i, ai sensi dell'art. 38, comma 3 e dell'art. 45 del D.P.R. 28/12/2000, n. 445; la domanda può essere sottoscritta anche da un procuratore del legale rappresentante: in tal caso deve essere trasmessa la relativa procura notarile in copia.

- b. **Dichiarazione sul possesso dei requisiti minimi di partecipazione (Modello Allegato 2)** resa sotto forma di *"dichiarazione sostitutiva dell'atto di notorietà"* ai sensi



Unione dei Comuni Gallura
Staz. Marittima – I Piano – P.to Commerciale
07020 Palau (OT)
P.IVA / C.F. 02346160902
Tel. 0789 708699 – Fax 0789 708699
email: info@unioneallura.gov.it P.E.C. cuc@pec.unioneallura.gov.it
<http://www.unioneallura.gov.it>

dell'art. 47 del D.P.R. 28/12/2000, n. 445, da rendere secondo le modalità dell'art. 38 dello stesso D.P.R. n. 445/2000), a firma del soggetto interessato; la dichiarazione può essere sottoscritta anche da un procuratore del legale rappresentante: in tal caso deve essere trasmessa la relativa procura notarile in copia.

Nel caso di raggruppamento di operatori economici non ancora costituito la dichiarazione circa l'assenza di cause di esclusione di cui ai commi 1 e 2 dell'art. 80 del D.Lgs. 50/2016 e la dichiarazione di cui al punto 7.2 e 7.3 lett. a) deve essere resa da ciascuno dei soggetti elencati.

In caso di raggruppamento già costituito, la dichiarazione circa l'assenza di cause di esclusione di cui ai commi 1 e 2 dell'art. 80 del D.Lgs. 50/2016 deve essere resa dal legale rappresentante e deve essere riferita a tutti i soggetti indicati al comma 3 dell'art. 80, senza prevedere l'indicazione del nominativo del soggetto. La dichiarazione di cui al punto 7.2 e 7.3 lett.a) deve essere resa da ciascuno dei soggetti elencati.

La stazione appaltante richiederà l'indicazione dei nominativi dei soggetti di cui al comma 3 dell'art. 80 solo al momento della verifica delle dichiarazione rese.

La medesima dichiarazione, inoltre, dovrà essere resa anche per i soggetti cessati dalla carica nell'anno antecedente la data di pubblicazione del bando di gara, qualora l'impresa non dimostri che vi sia stata completa ed effettiva dissociazione della condotta penalmente sanzionata.

Resta ferma l'applicazione delle sanzioni penali previste dall'art. 76 del DPR n. 445/2000 nei confronti del legale rappresentante che renda dichiarazioni false in ordine al possesso dei requisiti.

10. CRITERIO DI AGGIUDICAZIONE DELLA SUCCESSIVA FASE DI GARA

Al prezzo più basso di cui al comma 4 dell'art. 95 del D.Lgs. 50/2016.

11. MODALITÀ DI SELEZIONE DEI CANDIDATI

Qualora pervengano candidature in numero superiore a 5 (cinque), l'amministrazione, effettuerà apposita estrazione pubblica a sorte, per individuare i 5 (cinque) operatori da invitare alla successiva fase di gara.

Il sorteggio pubblico sarà effettuato il giorno 27 Aprile alle ore 9.00 presso gli uffici dell'Unione dei Comuni Gallura, previa attribuzione a ciascun candidato di un codice alfanumerico comunicato al diretto interessato via PEC al fine di garantire l'anonimato dell'elenco dei candidati.



Unione dei Comuni Gallura
Staz. Marittima – I Piano – P.to Commerciale
07020 Palau (OT)
P.IVA / C.F. 02346160902
Tel. 0789 708699 – Fax 0789 708699
email: info@unioneallura.gov.it P.E.C. cuc@pec.unioneallura.gov.it
<http://www.unioneallura.gov.it>

12. TERMINE E MODALITA' DI PRESENTAZIONE DELLA DOMANDA

La domanda per l'iscrizione dovrà pervenire all'ufficio protocollo dell'Unione dei Comuni "Gallura" entro e non oltre le **ore 13.00 del giorno 26 Aprile 2017**.

La domanda di iscrizione potrà essere presentata, a scelta dell'operatore economico, a mezzo servizio postale, mediante consegna a mano diretta o mediante corriere. Il recapito per posta o corriere del plico/documento rimane ad esclusivo rischio del mittente.

Il plico dovrà riportare esternamente l'indicazione del mittente e la seguente dicitura:

"Domanda di candidatura per l'affidamento dell'incarico di DEC per il servizio di prevenzione antincendio nelle aree standard di proprietà dei comuni appartenenti all'Unione dei Comuni Gallura: Arzachena, La Maddalena, Palau, Sant'Antonio di Gallura e Telti"

13. ALTRE INFORMAZIONI

In caso di rinuncia dell'aggiudicatario, l'Amministrazione Appaltante si riserva di aggiudicare l'appalto al concorrente che segue nella graduatoria.

La partecipazione e/o eventuale estrazione non costituisce prova del possesso dei requisiti generali e speciali richiesti i quali saranno oggetto di verifica in occasione della successiva procedura negoziata.

Il presente avviso, finalizzato ad una indagine di mercato, non costituisce proposta contrattuale e non vincola in alcun modo l'Unione dei Comuni Gallura che sarà libera di avviare altre procedure. L'Ente Appaltante si riserva la facoltà di interrompere in qualsiasi momento il procedimento avviato.

Qualora venga accertata la falsità di taluna delle dichiarazioni, la stazione appaltante, procederà all'esclusione dalla gara dei concorrenti nonché alla segnalazione all'Autorità Giudiziaria e all'Autorità per la vigilanza sui contratti pubblici, con facoltà di esclusione del concorrente dalle successive gare dell'ente, fatta salva la richiesta di risarcimento dei danni ulteriori.

14. RISOLUZIONE DELLE CONTROVERSIE E FORO COMPETENTE

Per la risoluzione di eventuali controversie, che non potessero essere definite a livello di accordo bonario, le parti stabiliscono la competenza dell'autorità giudiziaria ordinaria. Il Foro territorialmente competente è quello di Tempio Pausania.



Unione dei Comuni Gallura
Staz. Marittima – I Piano – P.to Commerciale
07020 Palau (OT)
P.IVA / C.F. 02346160902
Tel. 0789 708699 – Fax 0789 708699
email: info@unioneallura.gov.it P.E.C. cuc@pec.unioneallura.gov.it
<http://www.unioneallura.gov.it>

15. TUTELA DEI DATI PERSONALI

Ai sensi del D.Lgs. 30 giugno 2003, n. 196 si precisa che la raccolta dei dati personali ha la finalità di consentire l'accertamento dell'idoneità dei candidati. L'eventuale rifiuto di fornire i dati richiesti costituirà motivo di esclusione.

I dati saranno trattati con liceità e correttezza, nella piena tutela dei diritti dei candidati e della loro riservatezza; saranno organizzati e conservati in archivi informatici e/o cartacei.

La comunicazione e la diffusione dei dati personali raccolti avverrà solo sulla base di quanto previsto da norme di legge.

**II R.U.P
F.to Dr.ssa Barbara Pini**