



Unione dei Comuni Gallura

Arzachena, La Maddalena, Palau, S.Antonio di Gallura e Telti

DETERMINAZIONE del CENTRALE UNICA DI COMMITTENZA N. 28 DEL 22-05-2017

Ufficio CENTRALE UNICA DI COMMITTENZA

Oggetto:	AGGIUDICAZIONE DEFINITIVA PER L'AFFIDAMENTO DELLA PROCEDURA NEGOZIATA AVENTE AD OGGETTO "REDAZIONE DEL P.U.L. CON FINALITÀ TURISTICO RICREATIVE DEL COMUNE DI LA MADDALENA" - CIG 6890754E13.
-----------------	---

N° 140 del Registro delle Determinazioni

Premesso che con determinazioni:

- del R.U.P. della Centrale Unica di Committenza n. 93 (nr. 378 del registro generale) del 14.12.2016, l'Ing. Giovanni Nicola Cossu, nominato con decreto prot. 2073 del 13.12.2016 del Dirigente della Centrale Unica di Committenza, è stata indetta una procedura negoziata con aggiudicazione secondo il criterio dell'offerta economicamente più vantaggiosa (art. 95, comma 3, del D.Lgs. 50/2016) per l'affidamento del servizio di *"Redazione del P.U.L. con finalità turistico ricreative del Comune di La Maddalena"*, per un importo complessivo dell'appalto pari € 119.000,00, IVA e cassa incluse, di cui € 93.000,00 soggetti a ribasso;
- del Dirigente della Centrale Unica di Committenza nr. 03 (nr. 15 del registro generale) del 23.01.2017 si procedeva alla nomina della Commissione di Gara per l'affidamento del servizio in oggetto, con la seguente composizione:
 - *Presidente*: Ing. Giovanni Nicola Cossu, Dirigente del Settore Opere Pubbliche del Comune di La Maddalena;
 - *Commissario*: Ing. Annamaria Ravastini, Responsabile del Servizio Urbanistica del Comune di La Maddalena;
 - *Commissario*: Geom. Andrea Candido Luciano, Istruttore Tecnico dell'Ufficio Tutela e Paesaggio del Comune di La Maddalena;
 - *Commissario*: Geom. Alessandro Bifulco, Istruttore Tecnico dell'Ufficio Edilizia Privata del Comune di La Maddalena;
 - *Commissario e Segretario verbalizzante*: Geom. Marco Ceselia, Istruttore Tecnico dell'Ufficio Edilizia Privata del Comune di La Maddalena;

accertato che:

- il termine per la presentazione delle offerte è scaduto il giorno 20.01.2017 alle ore 13:00;
- entro il termine fissato sono state ricevute n. 5 offerte dalle seguenti società:
 - C.RI.TER.I.A. S.r.l., Via Cugia 14, 09129 Cagliari, P.IVA 02694380920, ns. prot. n. 393 del 19.01.2017, h 12:20;
 - R.T.P. costituendo: Ing. Giovanni Antonetti (capogruppo) – Dott. Geol. Giovanni Tilocca (mandante) – Dott. Ing. Giovanni Piero Cassitta (mandante) – Dott. Agr. Claudio Caria (mandante) – Dott. Biologo Mario De Luca (mandante) – Dott. Statistico Davode Ferri (mandante), c/o Via Roma 11, 07039 Valledoria (SS), P.IVA 00242820900, ns. prot. n. 405 del 20.01.2017, h 09:55;
 - R.T.P.: Arch. Urbanista Sergio Piroddi (capogruppo) – Ing. Urbanista G. Tomiselli (mandante) – Arch. Paesaggista Matteo Pierattini (mandante) – Agronomo G. Urracci (mandante) – Ing. Ambientale Stefano Pili (mandante) – dott.ssa Naturalista Valentina Lecis (mandante) – Biologa S. Pinna (mandante) – Geologo D. Praticò (mandante) – Prof. Statistico Alessio Tola (mandante), c/o z.i. Predda Niedda strada 14 n.1, 07100 Sassari, ns. prot. n. 411 del 20.01.2017, h 10:45;
 - R.T.P. "Benthos" (Arch. Gian Luca Cara/mandatario – Ing. Marco Muroni /mandante – Ing. Luca Demontis/mandante – Arch. Enrica Campus/mandante – Arch. Giuseppe Loche/mandante – Geol. Andrea Serreli/mandante – Dott. Agr. Giorgia Marongiu/mandante – Biol. Antonio Torre/collaboratore – Statistico Andrea Zara) c/o Via Ruggero Bacone 4, 09134 Cagliari, ns. prot. n. 419 del 20.01.2017, h 11:54;
 - R.T.P. Arch. Dario Angelo Andrea Ara (mandatario) – Ing. Arch. Giovanni Gavino Maciocco (mandante) – Ing. Alberto Luciano (mandante) – Arch. Marco Terzitta (mandante) – Società di Ingegneria MTA Srl (mandante) – Geol. Donatella Giannoni (mandante), c/o Via Gramsci 128, 07020 Viddalba (SS), ns. prot. n. 416 del 20.01.2017, h 11:43;

dato atto che:

- la prima seduta pubblica per la gara in oggetto si è tenuta il giorno 27.01.2017 alle ore 11:40

presso l'Ufficio del Dirigente dell'Area della Tutela e dello Sviluppo Territoriale, sito presso la sede distaccata del Comune di La Maddalena in Via Terralugiana; durante la seduta si è proceduto alla verifica della documentazione amministrativa ai fini dell'ammissione dei candidati alla procedura di gara, seduta sospesa alle ore 13:08 per il ricorso al soccorso istruttorio, come da verbale nr. 1 allegato;

- in data 23.02.2017 alle ore 11:50, come da verbale nr. 2 allegato, il Presidente di gara esamina la documentazione presentata attraverso l'istituto del soccorso istruttorio e scioglie le riserve all'ammissione; prosegue poi con l'apertura delle buste "B" contenenti l'offerta tecnica al solo fine di verificarne la regolarità;
- alle ore 12:13 del 14.03.2017, la Commissione di gara si riunisce per la valutazione dell'offerta tecnica della C.RI.TER.I.A. S.r.l.; la seduta viene chiusa alle ore 13:08, come da verbale nr. 3 allegato;
- la verifica delle offerte tecniche prosegue in seduta riservata il giorno 29.03.2017 alle ore 09:40, con l'attribuzione dei punteggi a tutte le offerte presentate, come riportato nel verbale nr. 4 allegato;
- il giorno 30.03.2017 alle ore 08:30 la commissione di gara si riunisce in seduta pubblica per l'apertura delle buste contenenti le offerte economiche, stilando la graduatoria finale da cui risulta che la società C.RI.TER.I.A. S.r.l. ha ottenuto il maggior punteggio con punti 93 (verbale nr. 5 allegato).

constatato che le verifiche dei requisiti hanno dato esito favorevole e le procedure di gara eseguite sono state regolari;

ritenuto di poter procedere con l'aggiudicazione definitiva del servizio, come da richiesta del Comune di La Maddalena, ns. prot. 1184 del 22.05.2017;

considerato che dopo l'aggiudicazione definitiva, tutti gli atti consequenziali saranno rimandati al Comune di competenza pertanto, la stipula del contratto, il controllo, i pagamenti, le comunicazioni ed i vari rapporti tra il Comune di La Maddalena e la ditta aggiudicatrice, non saranno più di competenza della C.U.C.;

attestato che il Responsabile del Procedimento e i titolari degli Uffici competenti ad adottare i pareri, le valutazioni tecniche, gli atti endoprocedimentali ed il provvedimento finale non si trovano in una condizione di conflitto di interessi, anche solo potenziale, così come stabilito dall'art. 6 bis della L. 241/1990 e dell'art. 6 del D.P.R. 62/2013;

visti:

- la Legge n. 241/1990 e s.m.i.;
- il D.Lgs. n. 267/2000 e s.m.i.;
- il D.Lgs. n. 50/2016;
- lo Statuto dell'Unione dei Comuni Gallura;
- la Convenzione della Centrale Unica di Committenza dell'Unione dei Comuni Gallura;

DETERMINA

per i motivi espressi in premessa che qui per intero si richiamano,

1. di approvare i verbali di gara relativi alla procedura in oggetto, che si allegano alla presente per farne parte integrante e sostanziale;
2. di aggiudicare definitivamente il servizio di "Redazione del P.U.L. con finalità turistico ricreativo del Comune di La Maddalena", alla società C.RI.TER.I.A. S.r.l., Via Cugia 14, 09129 Cagliari, P.IVA 02694380920, per un importo contrattuale complessivo pari ad € 55.800,00 IVA e cassa di legge escluse, a fronte del ribasso presentato in sede di gara pari al 40%;
3. di comunicare d'ufficio, entro 5 giorni dalla data di approvazione della presente determinazione, l'aggiudicazione definitiva al R.T.P. aggiudicatario ed agli altri partecipanti;

Le eventuali controversie derivanti dalla presente procedura di affidamento e dalla successiva esecuzione del contratto sono demandate all'Autorità Giudiziaria competente secondo quanto disposto dal D.Lgs. 104/2010 – art. 120 comma 2 bis, così come introdotto dall'art. 204 comma 1, lettera b, del D.Lgs. n. 50/2016.



IL DIRIGENTE DELLA CENTRALE UNICA DI COMMITTENZA
DR.SSA BARBARA PINI

IL R.U.P.
ING. GIOVANNI NICOLA COSSU

Firmato
digitalmente da
**giovanni nicola
COSSU**
CN = cossu giovanni
nicola

ATTESTATO DI PUBBLICAZIONE

La presente determinazione viene pubblicata all'Albo Pretorio dal 23.05.17 ed ivi rimarrà per 15 giorni consecutivi.

Palau, 23.05.2017



IL SEGRETARIO GENERALE
DR.SSA BARBARA PINI

