

# INQUADRAMENTO TERRITORIALE

LOCALIZZAZIONE DEGLI INTERVENTI NEL TERRITORIO E DESCRIZIONE DELLO STATO DI FATTO



UNIONE DEI COMUNI  
GALLURA

ARZACHENA, LA MADDALENA, PALAU, SANT'ANTONIO E  
TELTI



BADDHE

INTERVENTI DI RECUPERO E RIQUALIFICAZIONE  
PAESAGGISTICA DI AREE DEGRADATE O  
UTILIZZATE IN MANIERA IMPROPRIA



mb engineering  
degli ingegneri roberto masia e gavino brau s.n.c.

SOCIETÀ DI PROFESSIONISTI

I PROGETTISTI

ING. GAVINO BRAU  
mb ENGINEERING s.n.c.  
ING. ROBERTO MASIA mb  
ENGINEERING s.n.c.

COLLABORATORE

GEOM. DANILO SULAS

ELABORATO

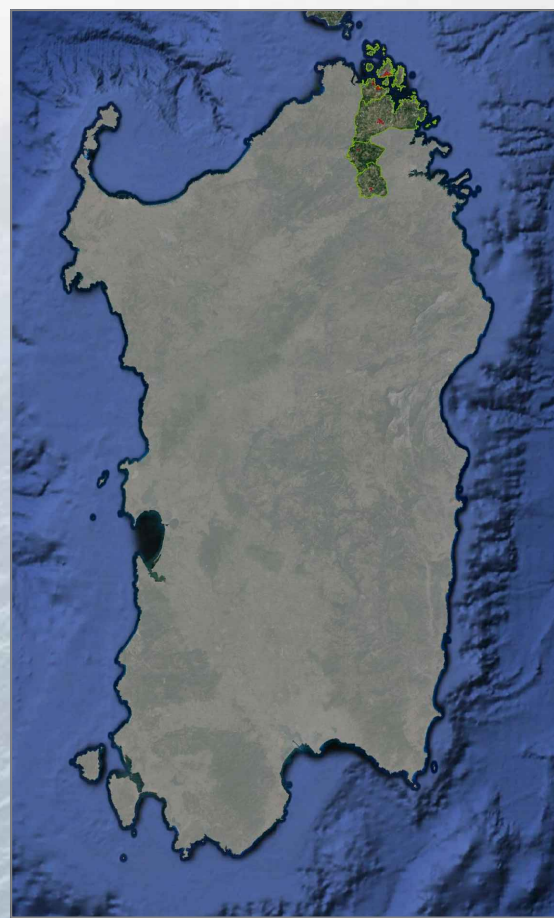
1.00

opera elaborata - n° elaborato - n° revisione

P  
lu. prog.

SCALA: VARIE

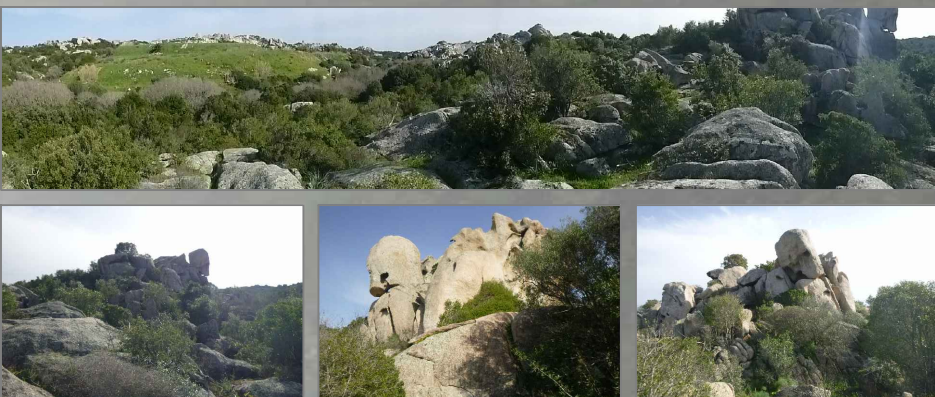
RETE DEI PARCHI " MEMORIA NATURA "  
RECUPERO E RIQUALIFICAZIONE AD USO SPORTIVO E SOCIALE DELLE AREE  
EX DISCARICA "LU LIONI" E PARCO "SAN GIUSEPPE



DEGRADO DIFFUSO



AREE STAGNALI E FLUVIALI



AFFIORAMENTI GRANITICI



EX DISCARICA "LU LIONI"

COMUNE DI PALAU

Discarica Lu Lioni

Parco "San Giuseppe"

COMUNE DI TELTI

ZONA DI COLTIVAZIONE

AREA MARGINALE DI CONFINE

COMUNE DI LA MADDALENA

COMUNE DI ARZACHENA

COMUNE DI SANT'ANTONIO DI GALLURA

DEGRADO DIFFUSO



MANUFATTI IMPIANTISTICI FATISCENTI



AFFIORAMENTI GRANITICI

AREA ROCCIOSA INUTILIZZATA

AREA BOSCHIVA ATTREZZATA

CAPPELLA RURALE SAN GIUSEPPE



PARCO SAN GIUSEPPE

La proposta progettuale è volta al recupero e alla riqualificazione dei terreni in località “Lu Lioni”, ad Arzachena, e nel Parco “S.Giuseppe”, a S. Antonio di Gallura. Ciò sarà perseguito mediante la costituzione di una rete dei Parchi denominati "Memoria e Natura" volti alla custodia della MEMORIA, delle tradizioni e degli usi locali alle generazioni future, e alla riscoperta della NATURA grazie agli splendidi contesti naturali e alla loro fruizione anche in termini sportivi. Obiettivo del progetto è quello di contribuire alla riscoperta degli **usi e delle tradizioni storiche** di un territorio fortemente caratterizzato (*la Memoria del territorio*) e **riqualificare il territorio periurbano** riequilibrando **l'accessibilità e la fruizione del paesaggio** anche in termini turistico-ricreativi, favorendo il **recupero e la rigenerazione di zone degradate** attraverso interventi idonei a conservare e valorizzare le risorse naturali e la fruizione naturalistica ecocompatibile (*la riscoperta della Natura*).

Il sito di “Lu Lioni” è ubicata nel territorio interno del Comune di Arzachena tra gli abitati di Arzachena e di Bassacutena, in zona panoramica accessibile dalla SP 115 e fortemente caratterizzata dalla presenza di un'area adibita a discarica fino al 1993 e dalla presenza di rocce granitiche affioranti. Il sito, inserito all'interno del “Repertorio degli immobili e delle aree di notevole interesse pubblico” del PPR, è posto sotto tutela con DM 12/05/1966. Il Parco di “S. Giuseppe” è ubicato nel comune di Sant'Antonio di Gallura lungo la Strada Provinciale 49 che collega il centro abitato con il Lago del Liscia in un'area boschiva caratterizzata dalla presenza di splendidi esemplari di lecci e rocce granitiche affioranti. Tale area, in quanto boschiva, è sottoposta a vincolo come attestato dal Prot.12479 del 25/02/2016 del CFVA della Regione Autonoma della Sardegna.