

IDEA PROGETTUALE, AREE TEMATICHE, SVILUPPO PLANIMETRICO

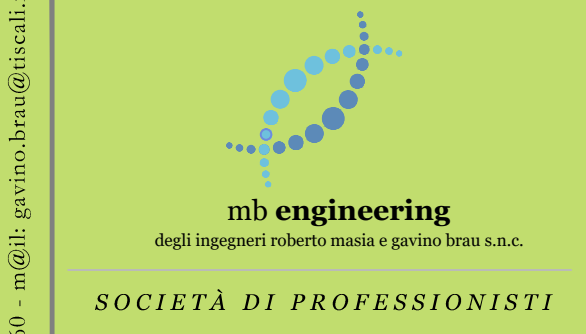


**UNIONE DEI COMUNI
GALLURA**



BADDHE

INTERVENTI DI RECUPERO E RIQUALIFICAZIONE
PAESAGGISTICA DI AREE DEGRADATE O
UTILIZZATE IN MANIERA IMPROPRIA



mb engineering
degli ingegneri roberto masia e gervasio bras s.n.c.

SOCIETÀ DI PROFESSIONISTI

I PROGETTISTI

ING. GAVINO BRAU
mb ENGINEERING s.r.l.

ING. ROBERTO MASIA *mb*
ENGINEERING s.r.l.

COLLABORATORE
GEOM. DANILO SULAS

<p>ELABORATO</p> <p>3.00</p> <p><i>tipo elaborato : n° elaborato : n° revisione</i></p>	<p>P</p> <p>lv_prog</p>
--	--------------------------------

RETE DEI PARCHI " MEMORIA NATURA "

RIQUALIFICAZIONE AD USO SPORTIVO E SOCIALE DELLE AREE
EX DISCARICA "LU LIONI" E PARCO "SAN GIUSEPPE"

Area attrezzata per la convivialità



La presenza di un'area attrezzata per la sosta e la convivialità costituirà occasione per far rifiorire le **esperienze storiche**, di socializzazione relazionata all'uso del territorio, per quei luoghi in cui gli abitanti della zona erano soliti ritrovarsi in occasione delle feste della tradizione locale. Le aree attrezzate costituiranno inoltre un apprezzato punto di ristoro per le famiglie e per gli sportivi fruitori della **naturalità** del parco.

Area attrezzata per l'Osservazione della Natura



Le prospettive di riscoperta delle **conoscenze ambientali** dei luoghi e di **valenza didattica** del parco, attuate attraverso specifiche percorsi e progetti, avranno a supporto alcune strutture prefabbricate in legno concepite per favorire l'osservazione e l'avvicinamento dell'uomo agli ambienti naturali e senza disturbare la fauna presente.

S Area attrezzata per la ginnastica degli Adulti



I Parchi saranno occasione di riqualificazione in termini generali dell'abitato residenziale che potrà ricostruire il rapporto identitario con i luoghi storici del territorio e dotarsi di adeguati spazi pubblici ad uso collettivo costituiti da percorsi alberati, aree verdi e ambiti di relazione anche secondo una prospettiva di cura del corpo e benessere.

CENNI STORICI

Il Parco di S.Giuseppe è storicamente legato alla tradizionale festa paesana intitolata all'omonimo Santo. In quell'occasione la popolazione locale e i turisti si ritrovano nelle aree boschive vicine al centro abitato per rinnovare al devozione al Santo e trascorrere piacevoli momenti di convivialità. In passato erano più frequenti le occasioni di ritrovo al Parco, con il progressivo abbandono delle campagne e la perdita di molte tradizioni gli appuntamenti si sono ridotti fino a che, ai giorni d'oggi, son rimaste quasi esclusivamente le feste paesane.

L'area di Lu Lioni è stata per molto tempo un area paesaggisticamente pregevole grazie alla presenza di molteplici viste panoramiche, monumentali rocce di granito, folta vegetazione e corsi d'acqua. La attività umana di cava e discarica, insediatesi nella seconda metà del secolo precedente, hanno determinata lo stato di degrado attuale in cui colpisce l'offesa dei rifiuti abbandonati, le cicatrici sugli affioramenti rocciosi cavati e la deturpazione degli ambiti fluviali e lacustri.

Il Parco di S.Giuseppe è storicamente legato alla tradizionale festa campestre intitolata all'omonimo Santo. In quell'occasione la popolazione locale e i turisti si ritrovano nelle aree boschive vicine al centro abitato per rinnovare al devozione al Santo e trascorrere piacevoli momenti di convivialità. In passato erano più frequenti le occasioni di ritrovo al Parco, con il progressivo abbandono delle campagne e la perdita di molte tradizioni gli appuntamenti si sono ridotti fino a che, ai giorni d'oggi, son rimaste quasi esclusivamente le feste campestri estive.

L'area di La Lioni è stata per molto tempo un area paesaggisticamente pregevole grazie alla presenza di molteplici viste panoramiche, monumentali rocce di granito, folta vegetazione e corsi d'acqua. La attività umane di cava e discarica, insediatesi nella seconda metà del secolo precedente, hanno determina lo stato di degrado attuale in cui colpisce l'offesa dei rifiuti abbandonati, le cicatrici sugli affioramenti rocciosi cavati e la deturpazione degli ambiti fluviali e lacustri.

OBIETTIVI

La rete dei parchi in progetto, denominati "MEMORIA E NATURA", si prefigge l'obiettivo di riqualificare le zone interne mediante ricostruzione dell'accessibilità e della fruizione del paesaggio, recupero e la divulgazione delle valenze naturalistiche di pregio delle zone agrarie interne e la riscoperta degli usi e delle tradizioni storiche di un territorio fortemente caratterizzato.

Il rispetto delle forme del paesaggio, la funzione di cerniera tra ambiti insediativi slegati, la ricerca di soluzioni ecosostenibili e l'uso coerente di materiali e tecniche della tradizione locale imprimeranno al Parco una forte caratterizzazione che, avvicinandosi alla realtà e alla popolazione, contribuirà a orientare la visione turistica verso ambiti naturalistici, sportivi e culturali.

I Parchi sono contraddistinti e valorizzati dalla presenza di monumentali affioramenti granitici con i quali, attraverso la promozione del "Bouldering", ci si relazionerà e interagirà in assoluto rispetto della vulnerabilità e sensibilità ambientale.

La presenza di ambiti fluviali e boschivi darà inoltre la possibilità, attraverso percorsi didattici mirati, di sviluppare sensibilità ambientale e favorire l'avvicinamento all'osservazione della natura.

L'associazione delle tematiche di tradizione, sport e natura costituirà una attrazione turistica destagionalizzata e alternativa alla fruizione dei litorali costieri.

La rete dei parchi in progetto, denominati "MEMORIA E NATURA", si prefigge l'obiettivo di riqualificare le zone interne mediante ricostruzione dell'accessibilità e della fruizione del paesaggio, recupero e la divulgazione delle valenze naturalistiche di pregio delle zone agrarie interne e la riscoperta degli usi e delle tradizioni storiche di un territorio fortemente caratterizzato.


Il rispetto delle forme del paesaggio, la funzione di cerniera tra ambiti insediativi slegati, la ricerca di soluzioni ecosostenibili e l'uso coerente di materiali e tecniche della tradizione locale imprimeranno al Parco una forte caratterizzazione che, avvicinandosi alla realtà e alla popolazione, contribuirà a orientare la visione turistica verso ambiti naturalistici, sportivi e culturali.

I Parchi sono contraddistinti e valorizzati dalla presenza di monumentali affioramenti granitici con i quali, attraverso la promozione del "Bouldering", ci si relazionerà e interagirà in assoluto rispetto della vulnerabilità e sensibilità ambientale.

La presenza di ambiti fluviali e boschivi darà inoltre la possibilità, attraverso percorsi didattici mirati, di sviluppare sensibilità ambientale e favorire l'avvicinamento all'osservazione della natura.

L'associazione delle tematiche di tradizione, sport e natura costituirà una attrazione turistica stagionalizzata e alternativa alla fruizione dei litorali costieri.


B Area attrezzata per il Bouldering



I pregevoli affioramenti rocciosi granitici saranno valorizzati rendendoli disponibili per la pratica sportiva del "Bouldering". I percorsi saranno corredati da cartelli esplicativi e di ausilio. Il Bouldering non richiede opere invasive, sarà sufficiente rendere accessibili i massi granitici mediante pulizia e cura del verde attorno e, se necessario, allestire pedane in legno di regolarizzazione dei piani di partenza.

I percorsi educativi troveranno sbocco nelle diverse isole didattiche presenti all'interno dei Parchi. In queste aree, con l'ausilio di pannelli informativi in legno, saranno illustrate le specificità della flora e della fauna autoctone e descritti gli usi e le tradizioni storiche del luogo legate ai costumi locali

Percorsi pedonali



I percorsi interni esclusivamente pedonali si estenderanno complessivamente per circa 1 km. La loro percorrenza darà modo di raggiungere tutte le attività del parco contribuendo alla sensibilizzazione ecologica dei fruitori. Così come per il resto della viabilità interna, le pavimentazioni saranno realizzate in materiale ecologico e secondo le tradizioni locali.