



Unione dei Comuni Gallura

Arzachena, La Maddalena, Palau, S.Antonio di Gallura e Telti

DETERMINAZIONE del CENTRALE UNICA DI COMMITTENZA N. 3 DEL 10-01-2018

Ufficio CENTRALE UNICA DI COMMITTENZA

Oggetto:	AGGIUDICAZIONE DEFINITIVA CONCESSIONE TEMPORANEA IN USO DEI LOCALI SITI IN VIA ORISTANO, LOC. MONTIGGIA E ALLA GESTIONE DEL SERVIZIO DI NIDO D'INFANZIA, DENOMINATO "BIM BUM BAM" COMUNE DI PALAU - CIG 721887541A.
-----------------	---

N° 6 del Registro delle Determinazioni

Premesso che con determinazioni:

- del RUP della Centrale Unica di Committenza, Dott. Mauro Piga, nr. 56 (nr. 282 del registro generale) del 26.10.2017 è stata indetta una procedura negoziata mediante previa indagine di mercato, con criterio di aggiudicazione economicamente più vantaggiosa, finalizzata alla "Concessione temporanea in uso dei locali siti in Via Oristano, Loc. Montiggia e alla gestione del servizio di nido d'infanzia, denominato "Bim Bum Bam"";
- del Dirigente della Centrale Unica di Committenza, Dr.ssa Barbara Pini, nr. 59 (nr. 312 del Registro Generale) del 23.11.2017 è stata nominata la commissione di gara per la concessione in oggetto con la seguente composizione
 - *Presidente*: Dott. Roberto Oggiano, Ufficio Ragioneria e Tributi del Comune di Palau;
 - *Commissario*: Ass.Soc. del Comune di Palau, Dott.ssa Marta Cassoni;
 - *Commissario*: Dott.ssa Francesca Columbano, Settore Assistenza Sociale del Comune di Palau;
 - *Segretario verbalizzante*: Dott.ssa Alessandra Giagoni, Settore Socio culturale del Comune di Palau;

accertato che:

- all'avviso, avente termine il 10.11.2017 alle ore 13:00, per la presentazione delle manifestazioni di interesse, ha risposto una sola impresa, la Cooperativa Sociale La Mimosa, Via del Vecchio, Marino snc, 07020 Palau (OT), P.IVA 01373930906, ns. prot. n. 2079 del 14.11.2017;
- in data 14 novembre 2017, alle ore 14:40, esaminata la dichiarazione di manifestazione di interesse, indicante la disponibilità della Coop. Sociale La Mimosa a R.L. ad essere invitata a partecipare alla procedura di gara, il seggio di gara ha stabilito di procedere ad invitare la Coop. Sociale La Mimosa a R.L. a partecipare alla gara in oggetto, inviando la relativa lettera di invito, come da verbale n.1 del seggio di gara allegato;
- con lettera di invito, ns. prot. nr. 2079 del 14.11.2017, si è proceduto a invitare la Coop. Sociale La Mimosa a R.L. a partecipare alla gara in oggetto, inviando la lettera di invito, con termine fissato per la presentazione dell'offerta il 22.11.2017, alle ore 12:00 e apertura del plico, in seduta pubblica, in data 23.11.2017, alle ore 10:00;
- che entro le ore 12:00 del 22.11.2017, la Coop. Sociale La Mimosa a R.L. ha protocollato la propria offerta con prot. nr. 2131 del 22/11/2017

dato atto che:

- in data 23 novembre 2017, ore 10:00, il seggio di gara ha tenuto la seconda seduta pubblica per l'apertura del plico contenente l'offerta della Coop. Sociale La Mimosa a R.L e la verifica dei contenuti della busta A "Documentazione Amministrativa", disponendone l'ammissione della Coop. Sociale La Mimosa a R.L alle successive fasi della procedura di gara e demandando il loro completamento (valutazioni offerte tecnica ed economica) alla Commissione giudicatrice, appositamente nominata dalla Dirigente della Centrale Unica di Committenza dell'Unione dei Comuni;
- in seguito alla nomina, disposta con la succitata determinazione la Commissione di gara:
 - in data 24.11.2017, alle ore 09:10, ha tenuto una prima seduta pubblica per la verifica della documentazione tecnica del plico B. al solo fine di verificarne il contenuto e la completezza e, successivamente, la sua prima seduta riservata, per completare la valutazione dell'offerta tecnica della sola impresa ammessa alla gara, come da allegato verbale n. 1 della commissione di gara, ovvero:

PUNTEGGIO OFFERTA TECNICA

Impresa	Offerta/Punteggio
Cooperativa Sociale La Mimosa, Via del Vecchio, Marino snc, 07020 Palau (OT), p. iva 01373930906	Punti 31,1

- in data 27.11.2017, alle ore 10:15, ha tenuto la seconda seduta pubblica e, annunciato il punteggio attribuito all'offerta tecnica della sola impresa partecipante, ha proceduto con l'apertura della busta contenente l'offerta economica, attribuendo il seguente punteggio, come da allegato verbale 2:

PUNTEGGIO OFFERTA ECONOMICA	
Impresa	Offerta/Punteggio
Cooperativa Sociale La Mimosa, Via del Vecchio, Marino snc, 07020 Palau (OT), p. iva 01373930906	Punti 30

- nella medesima seduta ha, quindi, completato l'attribuzione dei punteggi totali, che si indicano di seguito:

VALUTAZIONE COMPLESSIVA OFFERTE			
Impresa	Offerta Tecnica	Offerta Economica	Punteggio Totale
Cooperativa Sociale La Mimosa, Via del Vecchio, Marino snc, 07020 Palau (OT), p. iva 01373930906	31,1	30	61,1

- visto il punteggio definitivo attribuito, in conclusione, il Presidente di Commissione ha proposto l'aggiudicazione nei confronti della Cooperativa Sociale La Mimosa, Via del Vecchio, Marino snc, 07020 Palau (OT), P. IVA 01373930906, con un punteggio totale di 61,1, per un importo pari a € 73.492,65, IVA esclusa;
- in data 28.11.2017, alle ore 10:00, in seduta riservata, come da allegato verbale n. 3, il Presidente della Commissione dà lettura del verbale n. 2 della Commissione Giudicatrice del 27.11.2017 e:
 - rileva che l'importo riportato nella proposta di aggiudicazione, € 73.492,65, risulta non corretto in quanto l'offerta economica presentata dall'impresa La Mimosa, Cooperativa Sociale a r.l., indicante un ribasso espresso nella percentuale dello 0,01%, pari a € 9,75, in cifra assoluta, è da calcolarsi sul contributo forfettario di € 24.000,00 dell'importo a base di gara;
 - propone di aggiudicare l'appalto in oggetto all'impresa La Mimosa, Società Cooperativa Sociale, via del Vecchio Marino, s.n.c. Palau, P. IVA 01373930906, per un importo corretto pari a € 23.997,60;

preso atto:

- dei verbali di gara allegati alla presente determinazione;
- delle verifiche dei requisiti che hanno dato esito favorevole;
- della validità dei certificati di regolarità contributiva;

constatata la regolarità delle procedure di gara eseguite;

considerato che dopo l'aggiudicazione definitiva, tutti gli atti consequenziali saranno rimandati al comune di competenza pertanto, la stipula del contratto, il controllo, i pagamenti, le comunicazioni ed i vari rapporti tra il Comune di Palau e la ditta aggiudicatrice, non saranno più di competenza della C.U.C.;

attestato che il Responsabile del Procedimento e i titolari degli Uffici competenti ad adottare i pareri, le valutazioni tecniche, gli atti endoprocedimentali ed il provvedimento finale non si trovano in una condizione di conflitto di interessi, anche solo potenziale, così come stabilito dall'art. 6 bis della L. 241/1990 e dell'art. 6 del D.P.R. 62/2013.

dato atto che il servizio coprirà il periodo 1° febbraio - 31 ottobre 2018, ovvero nove mesi e l'offerta è stata formulata sul contributo forfettario a carico del Comune di 24.000,00, previsto per il periodo 1° novembre 2017-31 ottobre 2018, ovvero 12 mesi, si rende necessario ricalcolare il contributo forfettario per nove mesi, periodo 1° febbraio - 31 ottobre 2018, equivalente ad € 17.998,20;

visti:

- la Legge n. 241/1990 e s.m.i.;
- il D.Lgs. n. 267/2000 e s.m.i.;
- il D.Lgs. n. 50/2016;
- lo Statuto dell'Unione dei Comuni Gallura;
- la Convenzione della Centrale Unica di Committenza dell'Unione dei Comuni Gallura;

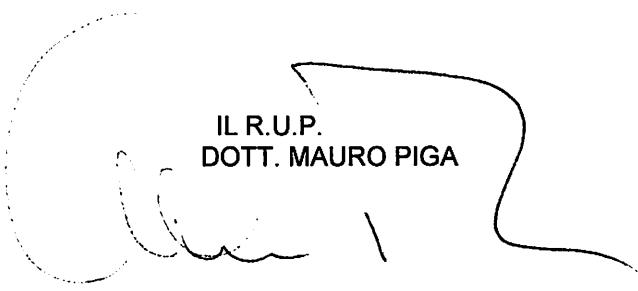
DETERMINA

per i motivi espressi in premessa che qui per intero si richiamano,

1. di approvare i verbali di gara relativi alla procedura in oggetto, parte integrante e sostanziale di questo atto, risultando corrette le procedure seguite;
2. di dare atto che il servizio coprirà il periodo 1° febbraio - 31 ottobre 2018, ovvero nove mesi e l'offerta è stata formulata sul contributo forfettario a carico del Comune di 24.000,00, previsto per il periodo 1° novembre 2017-31 ottobre 2018, ovvero 12 mesi, si rende necessario ricalcolare il contributo forfettario per nove mesi, periodo 1° febbraio - 31 ottobre 2018, equivalente ad € 17.998,20;
3. di aggiudicare definitivamente la procedura di gara avente ad oggetto *Concessione temporanea in uso dei locali siti in Via Oristano, Loc. Montiggia e alla gestione del servizio di nido d'infanzia, denominato "Bim Bum Bam"* all'impresa Cooperativa Sociale La Mimosa, Via del Vecchio, Marino snc, 07020 Palau (OT), P. IVA 01373930906, per un importo pari a € 67.498,20, di cui € 49.500,00 IVA esclusa, come importo complessivo presunto delle tariffe (non oggetto di ribasso) + € 17.998,20 di contributo forfettario comunale;
4. di comunicare d'ufficio, entro 5 giorni dalla data di approvazione della presente determinazione, l'aggiudicazione definitiva alla ditta aggiudicataria ed alle altre ditte partecipanti;

Le eventuali controversie derivanti da questa procedura di affidamento e dalla successiva esecuzione del contratto sono demandate all'Autorità Giudiziaria competente secondo quanto disposto dal D.Lgs. 104/2010 – art. 120 comma 2 bis, così come introdotto dall'art. 204 comma 1, lettera b, del D.Lgs. n. 50/2016.

**IL DIRIGENTE DELLA CENTRALE UNICA DI
COMMITTENZA
DR.SSA BARBARA PINI**



IL R.U.P.
DOTT. MAURO PIGA

ATTESTATO DI PUBBLICAZIONE

La presente determinazione viene pubblicata all'Albo Pretorio dal ed ivi rimarrà per 15 giorni
consecutivi.
Palau,

**IL SEGRETARIO GENERALE
PINI BARBARA**