



UNIONE DEI COMUNI GALLURA  
Stazione Marittima – I Piano – Porto Commerciale  
07020 Palau (OT)  
P.IVA / C.F. 02346160902  
Tel. Fax 0789 708699  
email: [info@unionegallura.gov.it](mailto:info@unionegallura.gov.it) – P.E.C.: [info@pec.unionegallura.gov.it](mailto:info@pec.unionegallura.gov.it)  
<http://www.unionegallura.gov.it>

**VERBALE DEL 11.05.2018 DI APERTURA DELLE OFFERTE PER LA PROCEDURA  
NEGOZIATA CON AGGIUDICAZIONE AL PREZZO PIU' BASSO, RELATIVA  
ALL'AFFIDAMENTO DELL'INCARICO PROFESSIONALE DI DIRETTORE DELL'ESECUZIONE  
DEL CONTRATTO EX ART. 101 C. 1 DEL D.LGS. 50/2016 RELATIVAMENTE AL SERVIZIO DI  
PREVENZIONE ANTINCENDIO NELLE AREE STANDARD DI PROPRIETÀ DEI COMUNI  
APPARTENENTI ALL'UNIONE DEI COMUNI GALLURA: ARZACHENA, LA MADDALENA,  
PALAU, SANT'ANTONIO DI GALLURA E TELTI - CIG Z2C2365602**

L'anno duemila diciassette addì 11 del mese di Maggio alle ore 11:25 nella sede dell'Unione dei Comuni Gallura, presso la Stazione Marittima al 1° piano, Porto Commerciale 07020 Palau (OT), il soggetto deputato all'espletamento della gara, Dr.ssa Barbara Pini, Direttore Generale dell'Unione dei Comuni Gallura, assistita del Geom. Angelo Claudio Facchini in qualità di segretario verbalizzante, procede all'apertura delle offerte per l'appalto di cui sopra.

Alla presenza dei testimoni:

- Dr.ssa Vallarino Lorella (dipendente Unione dei Comuni Gallura)
- Il sig Antonio Canu, titolare del medesimo ufficio tecnico;
- Il sig. Giovanni Orecchioni, titolare del medesimo ufficio tecnico;

**Premesso che:**

1. con determinazione del Direttore Generale n. 109 (Reg. Generale n. 129) del 27.04.2018, è stata approvata la bozza della lettera d'invito a seguito di indagine informale di mercato finalizzata all'individuazione degli operatori economici da invitare con lettera per l'affidamento de servizio in oggetto;
2. sono stati invitati i seguenti operatori economici:
  - Studio Tecnico del Dott. Marcello Ciudino, viale Costa Smeralda 131, 07021 Arzachena (SS) ns prot. 957 del 04/05/2018;;
  - Il geom. Geom. Giovanni Orecchioni, Via Isolotto Ziu Paulu - Loc. La Conia, 07021 Arzachena (SS) ns prot. 958 del 04/05/2018;
  - Il geom. Antonio Canu, Via Vincenzo Montin n°31, 07021 Arzachena (SS), ns prot. 960 del 04/05/2018;
  - Il Dott. Agr. Cesare Orecchioni, Via Aldo Moro 7/a 07021 Arzachena (SS), ns prot. 959 del 04/05/2018;

La Dr.ssa Barbara Pini, fa presente che ad oggi sono pervenuti 4 plachi contenenti le offerte per l'appalto in oggetto nei termini prescritti dalla lettera d'invito, aveniente scadenza 11/05/2018:



UNIONE DEI COMUNI GALLURA  
Stazione Marittima – I Piano – Porto Commerciale  
07020 Palau (OT)  
P.IVA / C.F. 02346160902  
Tel. Fax 0789 708699  
email: [info@unionegallura.gov.it](mailto:info@unionegallura.gov.it) – P.E.C.: [info@pec.unionegallura.gov.it](mailto:info@pec.unionegallura.gov.it)  
<http://www.unionegallura.gov.it>

- Ing. Marcello Ciudino, ns prot. 975 del 07/05/2018 ore 11:56;
- Agr. Giovanni Cesare Orecchioni, ns prot. 988 del 08/05/2018 ore 12:06;
- Geom. Giovanni Orecchioni, ns prot. 993 del 09/05/2018 ore 12:45;
- Geom. Antonio Canu, ns prot. 1002 del 10/05/2018 ore 11:18;

In seduta pubblica si procede, quindi, all'apertura dei plachi secondo l'ordine d'arrivo al protocollo dell'ente e all'esame della documentazione amministrativa prodotta dai partecipanti suddetti da cui scaturiscono le seguenti risultanze:

Documentazione amministrativa Ing. Marcello Ciudino; Regolare

Documentazione amministrativa Agr. Giovanni Cesare Orecchioni; Regolare

Documentazione amministrativa Geom. Giovanni Orecchioni; Regolare

Documentazione amministrativa Geom. Antonio Canu; Regolare

La Dr.ssa Barbara Pini, ammette alla fase successiva tutti gli operatori economici e procede con l'apertura della busta contenente le offerte economiche, sempre seguendo l'ordine di arrivo al protocollo dell'Unione dei Comuni Gallura e ne da lettura:

- L'Ing. Marcello Ciudino offre il ribasso percentuale del 10% e per un importo complessivo di €. 5.400,00, tuttavia il professionista non menziona l'importo degli oneri per la sicurezza.
- L'Agr. Giovanni Cesare Orecchioni offre il ribasso percentuale del 17,23% e per un importo complessivo di € 4.966,20 tuttavia il professionista non menziona l'importo degli oneri per la sicurezza.
- Il Geom. Giovanni Orecchioni offre il ribasso percentuale del 25% e per un importo complessivo di €. 4.500,00, anche in questo caso è assente l'importo degli oneri per la sicurezza.
- Il Geom. Antonio Canu offre il ribasso percentuale del 32% e per un importo complessivo di €. 4.080,00 al netto dell'Iva e degli oneri previdenziali e dichiara gli oneri della sicurezza interni in € 250,00;

Il R.U.P Dr.ssa Barbara Pini, dato che l'aggiudicazione della presente gara avverrà ai sensi dell'art 95 c. 4 del D.Lgs 50/2016 e cioè del minor prezzo, propone l'aggiudicazione nei confronti del geom. Antonio Canu, con studio tecnico in Via Vincenzo Monti n°31, 07021 Arzachena (SS) P.IVA 01713330908 C.F. CNANTN71L29G015V;

Di quanto sopra si è redatto il presente verbale, che letto e confermato viene sottoscritto.

Palau 11/05/2018



UNIONE DEI COMUNI GALLURA  
Stazione Marittima – I Piano – Porto Commerciale

07020 Palau (OT)

P.IVA / C.F. 02346160902

Tel. Fax 0789 708699

email: [info@unionegallura.gov.it](mailto:info@unionegallura.gov.it) – P.E.C.: [info@pec.unionegallura.gov.it](mailto:info@pec.unionegallura.gov.it)  
<http://www.unionegallura.gov.it>



Il Segretario Verbalizzante  
Geom. Angelo Claudio Facchini

Facchini Angelo Claudio

IL R.U.P  
Dr.ssa Barbara Pini

Barbara Pini