



Unione dei Comuni Gallura

Via Vittorio Emanuele 9 – II° Piano
07024 La Maddalena (SS)
P.IVA / C.F. 02346160902
Tel. 0789 708699

email: info@unionegallura.gov.it P.E.C. cuc@pec.unionegallura.gov.it
<http://www.unionegallura.gov.it>

**PROPOSTA/VERBALE DI AGGIUDICAZIONE PROVVISORIA CON IL SISTEMA DELLA
PROCEDURA NEGOZIATA ai sensi dell'art. 36 c. 2 lett. b) e art. 95 c. 4 lett. a) del D.Lgs. n.
50/2016. (mediante ribasso percentuale).**

**PER L'AFFIDAMENTO DEI LAVORI DELL'OPERA, "FSC 2014/2020 – DGR 12/22 2017 –
MANUTENZIONE E MESSA IN SICUREZZA DELLE STRADE COMUNALI - CODICE
INTERVENTO VL_LLP_054 - VIABILITA' COMUNALE (COMUNI DI PALAU, SANT'ANTONIO DI
GALLURA, TELTI).**

CUP: B86G17000130002 - CIG: 76401768AE

Verbale di gara del 09/11/2018

***Apertura dei plichi ed esame della Documentazione Amministrativa
valutazione offerta economica***

PROCEDURA DI GARA:

procedura di affidamento: indagine esplorativa di mercato attraverso richiesta d'offerta/preventivo, ai sensi dell'art. 36, comma 2, lett. b) del D.Lgs. 50/2016;

criterio d'aggiudicazione: minor prezzo, ai sensi dell'art. 95, comma 4, del D.Lgs. 50/2016;

forma: secondo le modalità descritte nelle norme di partecipazione e nella lettera d'invito.

natura dell'appalto: opere stradali **OG3**

IMPORTO A BASE D'ASTA:

Il corrispettivo a base di gara per i lavori di cui sopra è fissato, in € 101.970,00 + I.V.A al 22%;

CODICE IDENTIFICATIVO GARA: (CIG) n. **76401768AE**

CUP: B86G17000130002

PERIODO CONTRATTUALE: La durata o termine per l'esecuzione dei lavori è fissata in giorni 24 (Ventiquattro) decorrente dalla data di sottoscrizione del verbale di consegna lavori, successivo all'aggiudicazione definitiva.

VERBALE DEL SEGGIO GARA – riunione del 09-11-2018, seduta pubblica.

L'anno duemiladiciotto alle ore 10:00 del giorno 9 del mese di Novembre negli uffici dell'Unione dei Comuni Gallura, Via Vittorio Emanuele 9, 07024 La Maddalena si è riunito il seggio di gara nelle persone dei signori:

- Dr.ssa. Barbara Pini – R.U.P e dirigente dell'Unione dei Comuni Gallura;
- Geom. Angelo Claudio Facchini, Istruttore tecnico dell'Unione de Comuni Gallura e della C.U.C, in qualità di segretario verbalizzante;
- Dr.ssa Lorella Vallarino, Collaboratore Amministrativo dell'Unione de Comuni Gallura e della C.U.C, in qualità di testimone;



Unione dei Comuni Gallura

Via Vittorio Emanuele 9 – II° Piano

07024 La Maddalena (SS)

P.IVA / C.F. 02346160902

Tel. 0789 708699

email: info@unionegallura.gov.it P.E.C. cuc@pec.unionegallura.gov.it

<http://www.unionegallura.gov.it>

PREMESSO

- che l'Unione dei Comuni Gallura con determinazione del Direttore Generale' n. 255 (R.G 309) ha approvato il progetto definitivo/esecutivo relativo ai lavori in oggetto, ai sensi dell'art. 26 c. 8 del D.Lgs. 50/2016 e ss.mm.ii.;
- che l'Unione dei Comuni Gallura con determinazione del Direttore Generale' n. 260 R.g. 314 del 02/10/2018 ha indetto la gara d'appalto finalizzata all'affidamento dei lavori in oggetto, da esperirsi con il sistema della procedura negoziata previa consultazione di n° 10 operatori economici, selezionati con apposita indagine di mercato, ai sensi dell'art. 36 c. 2 lett. c del D.Lgs. n. 50/2016, finalizzata all'affidamento dei lavori oggetto del presente verbale;
- che l'avviso della manifestazione d'interesse, è stato pubblicato in Amministrazione Trasparente e all'Albo Pretorio dell'Unione dei Comuni Gallura, fissando il termine di scadenza per la presentazione delle candidature per il giorno 19/10/2018 ore 13.00;
- che il giorno 22/10/2018 è stato pubblicato l'avviso dei codici estratti associati agli O.E. partecipanti, qui sotto riportati;

	DITTA	INDIRIZZO	P.IVA	PEC
19	IMPRESA SOLINAS EMANUELE	Via Fronte Concas 30 – 07016 Pattada (SS)	01732650806	impr.emanuelesolinas@pec.it
30	GIANFURCARO SRL	Via Menadi 52 -92029 Ravanusa (AG)	02701300846	gianfurcarosrl@arubapec.it
35	NALDONI SAS	Via Maroncelli 23 – 07026 Olbia (SS)	02294280900	naldonisas@pec.it
48	KREO CASA GROUP SRL	Via Cappuccini – 98070San Marco d'Alunzio (ME)	03436640837	kcgroupsrl@pec.it
55	DE ADDIS SCARL	Via la Rampa 10 – 07035 Sedini (SS)	02038540908	deaddis@ndpec.net
57	SARDA STRADE SRL	Via Zefiro 2 – 09034 Elmas (CA)	00267900926	sardastrade@pec.it
63	SOGEMA COSTRUZIONI SRL	Via Salvator Rosa 49 – 09131 Cagliari	03373240922	sogema.cos@legalmail.it
72	F.LLI ALEDDA DI G. E M. ALEDDA S.N.C. - IMPRESA DI COSTRUZIONI	Via Mara, 55 – 09048 Sinnai (CA)	01028310926	flialledda@pec.it
88	IMPRESA COSTRUZIONI VIRDIS SALVATORE	Via Mameli 15 – 07016 Pattada(SS)	02219650906	salvatore.virdis@pec.it
90	NGA COSTRUZIONI SRL	Contrada Bosco snc - 93014 Mussomeli (CL)	01797240858	ngacostruzioni@pec.it

- che con note prott. da 2177 a 2186 del 26/10/2018, trasmesse via PEC separatamente, tutti gli O.E. estratti sono stati invitati a presentare la loro offerta economica entro il giorno 08/11/2018;
- che l'importo totale dei lavori ammonta ad € 101.970,00 di cui € 99.000,00 per lavori soggetti a ribasso, € 2.970,00 per spese sicurezza non soggette a ribasso;
- che entro il termine stabilito su menzionato sono pervenute a mezzo posta e per raccomandata, agenzia di recapito o mediante consegna a mano in pieghi sigillati controfirmati n° 4 offerte precisamente:



Unione dei Comuni Gallura

Via Vittorio Emanuele 9 – II° Piano
07024 La Maddalena (SS)
P.IVA / C.F. 02346160902
Tel. 0789 708699

email: info@unionegallura.gov.it P.E.C. cuc@pec.unionegallura.gov.it
<http://www.unionegallura.gov.it>

	DITTA	INDIRIZZO	P.IVA	PROTOCOLLO	PEC
1	GIANFURCARO SRL	Via Menadi 52 -92029 Ravanusa (AG)	02701300846	2239 del 05.11.2018	gianfurcarosrl@arubapec.it
2	NGA COSTRUZIONI SRL	Contrada Bosco snc - 93014 Mussomeli (CL)	01797240858	2240 del 05.11.2018	ngacostruzioni@pec.it
3	NALDONI SAS	Via Maroncelli 23 – 07026 Olbia (SS)	02294280900	2267 del 08.11.2018	naldonisas@pec.it
4	KREO CASA GROUP SRL	Via Cappuccini – 98070 San Marco d'Alunzio (ME)	03436640837	2268 del 08.11.2018	kcgroupsrl@pec.it

II SEGGIO DI GARA

accertato che entro le ore ed il giorno indicato nella lettera d'invito, sono pervenute n° 4 offerte, presentate dalle succitate Società.

dato atto che i plichi pervenuti risultano chiusi con nastro adesivo trasparente e controfirmati sui lembi di chiusura, che correttamente su di essi sono indicati l'oggetto del bando ed il nominativo dell'impresa, ne dispone l'apertura ai soli fini della ammissibilità alla gara;

Il R.U.P, Dr.ssa Barbara Pini, procede con l'apertura dei plichi secondo l'ordine d'arrivo all'ufficio protocollo dell'Unione dei Comuni Gallura.

esaminata la documentazione amministrativa allegata all'offerta ed i requisiti di partecipazione, il R.U.P di gara:

- la ditta GIANFURCARO si ammette con la riserva di verificare la veridicità delle dichiarazioni presentate in merito alle dichiarazioni di cui all'art. 80;
- NGA COSTRUZIONI, documentazione amministrativa regolare, si ammette;
- NALDONI SAS si ammette con riserva per impossibilità di aprire il DGUE in formato elettronico - mancanza copia cartacea SOA dichiarata;
- KREO CASA GROUP SRL documentazione amministrativa regolare, si ammette;

Alla luce di quanto sopra esposto constatata l'ammissione di tutte le ditte alla fase successiva, si procede con l'apertura delle offerte economiche, sempre seguendo l'ordine d'arrivo, e ne da lettura:

- la Ditta GIANFURCARO SRL, Via Menadi 52, 92029 Ravanusa (AG), P.IVA 02701300846, offre di svolgere i lavori con un ribasso percentuale del **26,957%**;
- la Ditta **NGA COSTRUZIONI SRL**, Contrada Bosco snc, 93014 Mussomeli (CL), P.IVA 01797240858, offre di svolgere i lavori con un ribasso percentuale del **31,57%**;
- la Ditta NALDONI SAS, Via Maroncelli 23, 07026 Olbia (SS), P.IVA 02294280900, offre di svolgere i lavori con un ribasso percentuale del **28,58%**;
- la Ditta KREO CASA GROUP SRL, Via Cappuccini, 98070 San Marco d'Alunzio (ME), P.IVA 03436640837, offre di svolgere i lavori con un ribasso percentuale del **24,875%**;



Unione dei Comuni Gallura

Via Vittorio Emanuele 9 – II° Piano

07024 La Maddalena (SS)

P.IVA / C.F. 02346160902

Tel. 0789 708699

email: info@unionegallura.gov.it P.E.C. cuc@pec.unionegallura.gov.it

<http://www.unionegallura.gov.it>

Il R.U.P, ai sensi dell'art. 97, comma 2, del D.Lgs. 50/2016, prende atto dell'impossibilità di procedere con il sorteggio del metodo previsto per il calcolo della soglia di anomalia in quanto il numero delle offerte presentate è inferiore a 5;

Il R.U.P dalle risultanze sopra esposte, ai sensi dell'art. 95, comma 4, del D.Lgs. 50/2016, dispone l'aggiudicazione nei confronti della ditta Ditta **NGA - Contrada Bosco snc, 93014 Mussomeli (CL), P.IVA 01797240858**, la quale ha offerto un ribasso percentuale del 31,57% dell'importo posto a base di gara per un importo complessivo pari a € 70.715,70 IVA esclusa di cui € 2.970,00 per oneri della sicurezza, altresì dichiarando che gli oneri aziendali della sicurezza ammontano a € 1.600,00 ed i costi interni per la manodopera ammontano ad € 11.500,00.

Il seggio di gara alle ore 11:30 chiude la seduta di gara.

Di quanto sopra si è redatto il presente verbale, composto da n. 3 (tre) pagine che, letto e confermato, viene sottoscritto.

II SEGGIO DI GARA

R.U.P

Dr.ssa Barbara Pini

Il Testimone

Dr.ssa Lorella Vallarino

Il Segretario verbalizzante

Geom. Angelo Claudio Facchini