

UNIONE DEI COMUNI DELLA GALLURA

Arzachena, La Maddalena, Palau, S. Antonio di Gallura e Telti

OGGETTO DELL'APPALTO: "SERVIZIO DI PREVENZIONE ANTINCENDIO NELLE AREE STANDARD DI PROPRIETA' DEI COMUNI APPARTENENTI ALL'UNIONE DEI COMUNI GALLURA"- CIG 914856637E.

IMPRESA ESECUTRICE: S.A.GE.S. - Sarda Appalti Gestione Servizi Società Cooperativa a.r.l. , con sede legale in Via Torino 10, 07020 Buddusò (SS), P.IVA 01860640901

AGGIUDICAZIONE DEFINITIVA DELL'APPALTO : DETERMINAZIONE del DIRETTORE GENERALE N. 47 DEL 02-05-2022

IMPORTO NETTO CONTRATTO: € 123.209,66 oltre IVA

IMPORTO SPESE SICUREZZA: € 2.196,68 oltre IVA

IMPORTO TOTALE CONTRATTO: € 125.406,34

RELAZIONE SUL CONTO FINALE E CERTIFICATO DI REGOLARE ESECUZIONE

- **QUADRO ECONOMICO DELL'APPALTO:** prevedeva la seguente spesa:

COMUNE	COSTI DI STIMA			
	Lavori	Smaltimento sfrascamenti Arzachena	Oneri per la sicurezza	Imponibile
Arzachena	€ 86 959,45	€ 12 916,40	€ 1 178,54	€ 101 054,39
La Maddalena	€ 6 017,50	€ -	€ 71,01	€ 6 088,51
Palau	€ 49 969,25	€ -	€ 589,64	€ 50 558,89
S. Antonio di Gallura	€ 13 864,40	€ -	€ 163,60	€ 14 028,00
Telti	€ 16 432,50	€ -	€ 193,90	€ 16 626,40
Tot costo di stima			€ 2 196,68	€ 186 159,50

- **Consegna Lavori:** I lavori sono stati consegnati con apposito verbale, redatto in data 10/05/2022.
Il verbale di consegna è stato sottoscritto dall'Appaltatore senza riserve;
- **Termine previsto per l'esecuzione dei lavori:** 01/06/2022;
- **Sospensione e ripresa dei lavori:** I lavori non sono stati sospesi durante l'esecuzione.
- **Ultimazione dei lavori:** L'ultimazione dei lavori è avvenuta il 30/07/2022
- **Constatazione dell'avvenuto completamento dei lavori:** Di seguito si riportano le lavorazioni effettivamente eseguite ed ultimate dall'impresa per ogni comune:

COMUNE	COSTI DI STIMA			
	Lavori	Smaltimento sfrascamenti Arzachena	Oneri per la sicurezza	Imponibile
Arzachena	€ 80 525,20	€ 5 880,00	€ 1 019,58	€ 87 424,78
La Maddalena	€ 6 017,50	€ -	€ 71,01	€ 6 088,51
Palau	€ 49 828,65	€ -	€ 587,98	€ 50 416,63
S. Antonio di Gallura	€ 13 384,40	€ -	€ 157,94	€ 13 542,34
Telti	€ 13 716,00	€ -	€ 161,85	€ 13 877,85
Tot costo di stima			€ 1 998,35	€ 169 351,75

Importo maturato soggetto a ribasso € 169.351,75 oltre iva

Oneri per la sicurezza non soggetto a ribasso € 1.998,35

- **Cessione crediti:** l'impresa non ha ceduto l'importo dei suoi crediti e non ha rilasciato deleghe o procure a favore di terzi;
- **Danni di forza maggiore:** Durante l'esecuzione dei lavori nel comune di Telti è stato divelto un palo di pubblica illuminazione come segnalato a mezzo mail il 13/06/2022. L'impresa ha comunicato gli estremi dell'assicurazione all'ufficio tecnico del comune.
- **Ordini di servizio:** Il sottoscritto, durante l'esecuzione del contratto, in data 27/06/2022, ha impartito un ordine di servizio all'impresa esecutrice facendo richiesta di accelerazione dei ritmi lavorativi al fine di recuperare il ritardo accumulato.
- **Pagamenti in acconto:** All'Impresa esecutrice non è stata erogata alcuna somma a titolo di pagamenti in acconto.
- **Conto finale e credito residuo dell'Impresa:** il Conto Finale viene redatto dal sottoscritto Direttore dell'esecuzione dei Lavori in data 10/08/2022 e riporta le seguenti valutazioni economiche:

1. Importo lordo dei lavori eseguiti:.....	Euro 169.351,75
2. A dedurre ribasso d'asta del - 33,815 %.....	Euro -57.266,29
3. Restano per lavori netti:	Euro 112.085,46
4. Somme per la sicurezza:.....	Euro 1.998,35
5. <u>TOTALE PER LAVORI E SICUREZZA:</u>	Euro 114.083,81

Resta, pertanto, un credito netto per l'impresa di: **Euro 114.083,81 oltre iva di legge (22%)**

VALUTAZIONI SULLA REGOLARE ESECUZIONE

Il sottoscritto Ing. Dino Petrarca Direttore dell'esecuzione dei lavori delle opere di cui trattasi, considerato che:

- *I lavori eseguiti dalla ditta appaltatrice : S.A.G.E.S. - Sarda Appalti Gestione Servizi Società Cooperativa a.r.l., non corrispondono quantitativamente alle lavorazioni del progetto approvato;*
- *Le notazioni contabili, del presente certificato, riportano lo stato di fatto delle opere riscontrate in loco;*
- *Eseguita la completa revisione tecnico-contabile, conferma che l'importo netto dei lavori a stato finale, pari a Euro **114.083,81** rientra nei limiti delle somme autorizzate;*

CERTIFICA

che i lavori di SERVIZIO DI PREVENZIONE ANTINCENDIO NELLE AREE STANDARD DI PROPRIETA' DEI COMUNI APPARTENENTI ALL'UNIONE DEI COMUNI GALLURA" appaltati all'Impresa S.A.G.E.S. - Sarda Appalti Gestione Servizi Società Cooperativa a.r.l., con sede con sede legale in Via Torino 10, 07020 Buddusò (SS), P.IVA 01860640901, sono stati regolarmente eseguiti e ne liquida l'importo netto in Euro **114.083,81** (diconsi euro centoquattordiciottantatre/81) oltre iva, che può pagarsi all'Impresa, salvo l'approvazione del presente atto.

Il Direttore dell'esecuzione

Ing. Dino Petrarca

In allegato schede le 5 schede dei comuni (Telti - Sant'Antonio di Gallura- La Maddalena- Palau-Arzachena)